HECHO DE IMPORTANCIA

WORLDLAND INVESTMENT, S.A.

Worldland Investment, S.A, sociedad anónima panameña debidamente incorporada mediante Escritura Pública Nº 589 de 14 de enero de 2008 de la Notaría Novena del Circuito de Panamá debidamente inscrita a la Ficha 599393, actualizada a Folio No. 599393(S), Documento 1276512 de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, desde el 16 de enero de 2008, en su calidad de "**Emisor**" del **Programa Rotativo de Bonos Corporativos Garantizados hasta por la suma de US$37,000,000.00** debidamente registrado y autorizado para su oferta pública mediante la **Resolución SMV No. 470-2019 de 29 de octubre de 2019** (el "Programa Rotativo") expedida por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá ("SMV"), enmendada mediante las **Resolución SMV No.-245-20 de 29 de mayo de 2020, Resolución SMV No.-378-20 de 27 de agosto de 2020** y **Resolución No.SMV-45-21 del 3 de febrero de 2021,** en estricto cumplimiento del Texto Único del Acuerdo No. 3-2008 de 31 de marzo de 2008, en especial del Artículo No. 4, Numeral 5, hace del conocimiento del público inversionista y del público en general lo siguiente:

1. El miércoles 28 de julio de 2021, el suscrito, actuando en mi calidad de Director | Presidente del **Emisor**, autoricé el Informe de Actualización Trimestral ("IN-T") correspondiente al trimestre del 1o de abril al 30 de junio del año 2021.

2. Para el segundo trimestre de este año 2021, **Worldland Investment, S.A.** registró una pérdida de **US$325,444.00, teniendo un patrimonio, para dicho cierre trimestral, de US$868,128.00.**

   Consideramos de esencia destacar que ni los directores, como tampoco la gerencia del Emisor, han tenido ni tienen motivos razonables para creer que las personas que tienen conocimiento de esta disminución de patrimonio han negociado ni van a negociar valores de dicho emisor. También podemos recalcar que ninguna de estas personas ha efectuado recomendaciones en cuanto a invertir o desinvertir en valores emitidos por **Worldland Investment, S.A.**

3. Como consecuencia de lo anterior, con fecha de 30 de junio de 2021, se hizo una capitalización al Emisor por parte de los señores accionistas, por la suma de **US$1,000,000.00**. Este incremento patrimonial no modifica la estructura propietaria de **Worldland Investment, S.A.**.

4. El presente comunicado de "Hecho de Importancia", una vez sea colgado en la plataforma SERI de la Superintendencia del Mercado de Valores, estará disponible al público inversionistas y el público en general a través del vínculo www.ffproperties.net/proyectos/worldland-investment, así como también en la página o sitio de internet de la Bolsa de Valores de Panamá, S.A., a saber www.panabolsa.com .

5. El presente "Hecho de Importancia" ha sido preparado con el conocimiento que será puesto a disposición del público inversionista y el público en general, y se fundamenta en el Acuerdo No. 8-2003 adoptado por la Superintendencia del Mercado de Valores.

Dado en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a los nueve (9) días del mes de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

WORLDLAND INVESTMENT S.A.

SAUL FASKHA E.
DIRECTOR | PRESIDENTE | REPRESENTANTE LEGAL